

Vég számla teljesítés igazolási jegyzőkönyv

Felvéve: 2015. március 31-én az ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt (1074. Budapest, Dohány utca 41. szám.) irodájában

Jelen vannak:	ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt részéről:	dr Csomor Sándor
	CERVUS Zrt részéről:	Kiss Tibor
	Műszaki ellenőr /KontroRg Kft/ részéről:	Boross László György
		Kerényi Zoltán

Tárgy: Budapest VII. kerületi Kazinczy u. 49-51. számú épületek felújítási munkáinak vég számla teljesítés igazolási jegyzőkönyve

Megrendelő, a Vállalkozó és a Műszaki ellenőr a tárgyban megjelölt létesítmény területét bejárták és megállapították, hogy a kivitelezési munkák elkészültek, a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen lezárult.

Fentiek alapján a kivitelező CERVUS Ingatlanhasznosító Zrt jogosult a vég számlájának benyújtására az alábbi kimutatás alapján:

Szerződéses összeg:	72 258 573 Ft nettó
Leszámlázva 1. rész:	21 677 572 Ft nettó
Leszámlázva 2. rész:	21 677 572 Ft nettó
Vég számla összege:	28 903 429 Ft nettó

Fentiek alapján a kivitelező CERVUS Ingatlanhasznosító Zrt jogosult vég számlájának benyújtására 28 903 429 Ft, azaz huszonnyolcmillió-kilencszázháromezer-négyszázhuszonkilenc forintértékben.

Az vég számla 27%-os ÁFA összege 7 803 926 Ft, azaz hétmillió-nyolcszázháromezer-kilencszázhuszonhat forint, mely az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény 142 §-a alapján fordított adózás alá eső tevékenység.

Melléklet:	Kazinczy u. 49. sz. homlokzat, tető felújítás, lépcsőházi dúc kiváltás	1 oldal
	Kazinczy u. 49. sz. elektromos hálózat felújítási munkák	1 oldal
	Kazinczy u. 49. sz. kéményjavítási munkái	1 oldal
	Kazinczy u. 51. sz. belső homlokzat, tető felújítás	1 oldal
	Kazinczy u. 51. sz. kéményjavítási munkái	1 oldal



Megrendelő képviselőjében
/Erva N. Zrt/

kmf

Vállalkozó képviselőjében
/CERVUS Zrt/
CERVUS Ingatlanhasznosító Zrt.

1055 BUDAPEST,
Balassi Bálint u. 21-23.
Adószám: 22737733-2-41

Műszaki ellenőr
KontroRg Mérnökiroda Kft
KONTRORG MÉRNÖKIRODA KFT.
1161 Budapest, Róbert u. 4/1.
Adószám: 24819857-2-42
Cégsz.: 01-09-184077

Munkanem összesítő

Kazinczy 49.

2.rész Végszámla

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	Anyag összege	Díj összege	%	Anyag nettó Ft	Díj nettó Ft
Ideiglenes melléképtményvek	615 000	2 453 554	92 250	368 033	85%	522 750	2 085 521
Külső homlokzat felújítás	3 914 104	5 249 904	2 348 462	3 149 942	40%	1 565 642	2 099 962
Tető felújítás	9 796 812	5 598 260	3 134 980	1 791 443	68%	6 661 832	3 806 817
Lépcsőház felújítás	768 110	1 748 046	30 724	69 922	96%	737 386	1 678 124
Villanyszerelés	1 052 860	1 746 800	947 574	1 572 120	10%	105 286	174 680
Összesen:	16 146 886	16 796 564	6 553 991	6 951 461		9 592 895	9 845 103
		32 943 450		13 505 451			19 437 999

Külső homlokzat felújítás

Tető felújítás

Lépcsőházi dűc kiváltás

Munkanem összesítő

Kazinczy 51.	1. rész				2. rész				Végszámla	
	Munkanem	Anyag	Díj		Anyag	Díj	%		Anyag	Díj
	megnevezése	összege	összege		összege	összege			összege	összege
	Belső homlokzat felújítás	4 640 294	5 096 952	23%	1 067 268	1 172 299	60%	2 784 176	3 058 171	788 850
	Tető felújítás	6 824 715	4 121 403	88%	6 005 749	3 626 835	11%	750 719	453 354	68 247
	Összesen:	11 465 009	9 218 355		7 073 017	4 799 134	34%	3 534 894	3 511 526	857 097
						11 872 151		7 046 420		907 696
										1 764 793

Belső homlokzat felújítás
Tető felújítás

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	%	Anyag összege	Díj összege	%	Anyag összege	Díj összege	Végszámla %	Anyag összege nettó Ft	Díj összege nettó Ft
Felvonulási létesítmények	55 000	105 000	80%	44 000	84 000	10%	5 500	10 500	10%	5 500	10 500
Zsaluzás és állványozás	30 500	34 500	0%	0	0	90%	27 450	31 050	10%	3 050	3 450
Költségtérítés tételek	0	106 000	0%	0	0	90%	0	95 400	10%	0	10 600
Irtás, föld- és sziklamunka	0	112 000	50%	0	56 000	40%	0	44 800	10%	0	11 200
Ácsmunka	325 000	69 420	0%	0	0	90%	292 500	62 478	10%	32 500	6 942
Égéstermék elvezető berendezések	2 448 000	972 855	0%	0	0	50%	1 224 000	486 428	50%	1 224 000	486 428
Tetőfedés	66 000	26 700	100%	66 000	26 700	0%	0	0	0%	0	0
Bádогоzás	133 000	109 600	83%	110 390	90 968	10%	13 300	10 960	7%	9 310	7 672
Lakatosszerkezetek elhelyezése	72 000	48 000	0%	0	0	50%	36 000	24 000	50%	36 000	24 000
Összesen:	3 129 500	1 584 075		220 390	257 668		1 598 750	765 616		1 310 360	560 792
		4 713 575		478 058			2 364 366			1 871 152	

Kémény javítási
munkák

Kazinczy 51.

Munkanem megnevezése	1. rész			2. rész			Végszámla		
	Anyag összege	Díj összege	%	Anyag összege	Díj összege	%	Anyag összege	Díj összege	
Felvonulási létesítmények	105 000	54 000	80%	84 000	43 200	10%	10 500	5 400	5 400
Zsaluzás és állványozás	54 800	90 780	80%	43 840	72 624	10%	5 480	9 078	9 078
Költségtérítés tételek	0	210 000	0%	0	0	90%	0	189 000	21 000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	111 000	0%	0	0	90%	0	99 900	11 100
Helyszíni beton és vasbeton munkák	23 400	126 150	0%	0	0	90%	21 060	113 535	12 615
Ácsmunka	610 870	30 544	0%	0	0	90%	549 783	27 490	3 054
Vakolás és rabilolás	290 700	909 300	0%	0	0	90%	261 630	818 370	90 930
Égéstermék elvezető berendezések	822 000	863 450	0%	0	0	90%	739 800	777 105	86 345
Tetőfedés	56 100	31 790	0%	0	0	90%	50 490	28 611	3 179
Bádorgozás	138 820	126 460	100%	138 820	126 460	0%	0	0	0
Lakatosszerkezetek elhelyezése	52 488	41 580	0%	0	0	90%	47 239	37 422	4 158
Összesen:	2 154 178	2 595 054	11%	266 660	242 284		1 685 982	2 105 911	201 536 246 859
		4 749 232		508 944			3 791 893		448 395

Kémény javítási
munkák


Kazinczy 51.	Eddig elszámolt teljesítés				Végszámla			
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	Anyag összege	Díj összege	%	Anyag nettó Ft	Díj nettó Ft	
Falazás és egyéb kőművesmunka	22 292	275 694	65%	14 490	179 201	35%	7 802	96 493
Vakolás és rabicolás	92 300	223 620	65%	59 995	145 353	35%	32 305	78 267
Elektromosenergia- ellátás, villanyszerelés	3 764 100	1 565 100	65%	2 446 665	1 017 315	35%	1 317 435	547 785
Összesen:	3 878 692	2 064 414	65%	2 521 150	1 341 869		1 357 542	722 545
	5 943 106		3 863 019		2 080 087			

Elektromos
hálózat felújítása